

STREDNÁ ODBORNÁ ŠKOLA, Lipová 8, 972 51 Handlová

Zámer č. 1/2024

priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe Strednej odbornej školy, Lipová 8, Handlová

Stredná odborná škola, Lipová 8, Handlová podľa § 9a, ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe Strednej odbornej školy, Lipová 8, 972 51 Handlová.

Predmet nájmu:

1. Nebytové priestory v budove „E“ Strednej odbornej školy Handlová, na ulici Lipová 8, zapísanej na liste vlastníctva č. 2708, súpisné č. 373, na parcele č. 1851, kat. územie Handlová:
 - a) Miestnosť č. 64 - Celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 20 m². Priestor je vhodný ako výrobný a skladový priestor. **Minimálna cena nájmu: 28 € / m²/ rok.** Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované aj náklady spojené s užívaním nebytového priestoru (skutočná spotreba el. energie, vykurovanie, vodné a stočné)
 - b) Miestnosť č. 65 - Celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 30 m². Priestor je vhodný ako výrobný a skladový priestor. **Minimálna cena nájmu: 28 € / m²/ rok.** Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované aj náklady spojené s užívaním nebytového priestoru (skutočná spotreba el. energie, vykurovanie, vodné a stočné)
 - c) Miestnosť č. 66 A - Celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 17 m². Priestor je vhodný ako kancelársky priestor. **Minimálna cena nájmu: 39 € / m² / rok.** Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované aj náklady spojené s užívaním nebytového priestoru (skutočná spotreba el. energie, vykurovanie, vodné a stočné)
 - d) Miestnosť č. 66 - Celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 357 m². Priestor je vhodný ako výrobný a skladový priestor. **Minimálna cena nájmu: 25 € / m²/ rok.** Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované aj náklady spojené s užívaním nebytového priestoru (skutočná spotreba el. energie, vykurovanie, vodné a stočné)
 - e) Miestnosť č. 40 - Celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 25 m². Priestor je vhodný ako skladový priestor. **Minimálna cena nájmu: 28 € / m²/ rok.** Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované aj náklady spojené s užívaním nebytového priestoru (skutočná spotreba el. energie, vykurovanie, vodné a stočné)

Predkladanie ponúk:

- Písomné ponuky - žiadosti o prenájom nebytových priestorov je potrebné doručiť v zalepenej obálke označenej heslom „Prenájom – NEOTVÁRAŤ!“ v termíne do 26.2.2024 do 10.00 hod. na adresu:

**Stredná odborná škola
Lipová 8
972 51 Handlová**

- Písomná ponuka musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, súhlas so spracovaním osobných údajov, resp. názov, sídlo, IČO právnickej osoby, zastúpenie, č. účtu v tvare IBAN, predmet nájmu – číslo miestnosti, účel využitia predmetu nájmu, dobu nájmu, ponúknutú cenu.
- Nájomná zmluva bude uzatvorená v súlade s § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom TSK v platnom znení.
- Vyhlasovateľ zámeru priameho nájmu si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky.

Kontakt:

- Bližšie informácie ohľadom prenájmu získate na telefónnom čísle 046/ 512 19 38 – Mgr. Lucia Stúpalová alebo na e-mail: lucia.stupalova@sosha.tsk.sk

V Handlovej, dňa 9.2.2024

Mgr. Maroš Štorcel
riaditeľ školy